

Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung

Projekt

2021-009

Generalsanierung Arche-Noah-Schule

Bauvorhaben

Arche Noah Schule - Generalsanierung

Friedensweg 8b

91438 Bad Windsheim

-

Leistung (LV)

315 Estrich

Ausführungsbeginn

26.05.2026

Ausführungsende

16.10.2026

Angebotsaufforderung

Sollten Sie an der Ausführung folgender Leistungen interessiert sein, bitten wir um die termingerechte Abgabe Ihres Angebotes.

Abgabetermin

05.03.2026

Abgabezeit

11:00 Uhr

Abgabeort

rein elektronisch

Zuschlagsfrist

05.05.2026

MwSt.

19,00 %

Währung

EUR

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 36

Leistungsverzeichnis GCA (öffentlich)

Leistungsverzeichnis

Projekt (2021-009)

Generalsanierung Arche-Noah-Schule

Leistung (LV)

15 315 Estrich

Angebotssumme in EUR

Angebotssumme, Netto:

.....

.....

zzgl. MwSt. (19,0 %):

.....

.....

Angebotssumme, Brutto:

.....

Angebotsabgabe

.....

Geprüft

.....
Anbieter - Datum, Ort

Stempel

.....
Ausschreibender - Ort, Datum

Stempel

.....
Anbieter - Unterschrift

.....,
Angebotssumme nachgeprüft

Inhaltsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich	
Nr.	Bezeichnung		Seite
	Deckblatt des Leistungsverzeichnisses		1
	ALLGEMEINE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNG - ATV DIN 18299		5
	0.1 Angaben zur Baustelle		5
	0.1.1 Lage der Baustelle, Umgebung, Zufahrt und etwaige Einschränkungen		5
	0.1.2 Besondere Belastungen aus Immissionen		6
	0.1.3 Art und Lage der baulichen Anlagen		6
	0.1.4 Verkehrsverhältnisse auf der Baustelle, Verkehrsbeschränkungen		6
	0.1.5 Für den Verkehr freizuhaltende Flächen		6
	0.1.6 Art, Lage, Maße, Nutzbarkeit von Transporteinrichtungen, Montageöffnungen		7
	0.1.7 Lage, Art, Anschlusswert, Bedingungen für das Überlassen von Anschlüssen		7
	0.1.8 Lage und Ausmaß der dem AN überlassenen Flächen und Räume		7
	0.1.9 Bodenverhältnisse, Baugrund und seine Tragfähigkeit, Bodenuntersuchungen		7
	0.1.10 Hydrologische Werte, Abflussvermögen, Hochwasserverhältnisse, Wasseranalysen		8
	0.1.11 Besondere umweltrechtliche Vorschriften		8
	0.1.12 Besondere Vorgaben für die Entsorgung, bzw die Beseitigung von Abwasser und Ab...		8
	0.1.13 Schutzgebiete oder Schutzzeiten, z.B. wegen Gewässer-, Boden-, Natur-, Landscha...		8
	0.1.14 Schutz von Bäumen, Pflanzenbeständen, Vegetationsflächen, Verkehrsflächen, Baut...		8
	0.1.15 Art und Umfang der Regelung und Sicherung des öffentlichen Verkehrs		8
	0.1.16 Im Bereich der Baustelle vorhandene Anlagen, insbesondere Abwasser- und Versor...		8
	0.1.17 Hindernisse im Bereich der Baustelle, z.B. Leitungen, Kabel, Dräne, Kanäle, Bauwer...		8
	0.1.18 Erkundungs- und ggfs. Räumungsmaßnahmen hinsichtlich Kampfmitteln		9
	0.1.19 Gemäß der Baustellenverordnung getroffene Maßnahmen		9
	0.1.20 Besondere Anordnungen		9
	0.1.21 Schadstoffbelastungen, ggfs. vorliegende Fachgutachten o.dgl.		10
	0.1.22 Art und Zeit der vom Auftraggeber veranlassten Vorarbeiten		10
	0.1.23 Arbeiten anderer Unternehmer auf der Baustelle		10
	0.2 Angaben zur Ausführung		11
	0.2.1 Vorgesehene Arbeitsabschnitte, -unterbrechungen, beschränkungen; Einzelfristen		12
	0.2.2 Besondere Erschwernisse während der Ausführung		13
	0.2.3 Vorgaben, die sich aus dem SiGe-Plan gemäß Baustellenverordnung ergeben		13
	0.2.4 Unfallverhütung und Gesundheitsschutz für Mitarbeiter anderer Unternehmen		13
	0.2.5 Besondere Anforderungen für Arbeiten in kontaminierten Bereichen		14
	0.2.6 Besondere Anforderungen an die Baustelleneinrichtung und Entsorgungseinrichtungen		14

Inhaltsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		0.2.7 Besondere Anforderungen an das Auf- und Abbauen sowie Vorhalten von Gerüsten	14
		0.2.8 Mitbenutzung fremder Gerüste, Hebezeuge, Aufzüge, Aufenthalts-/Lagerräume, Einric...	14
		0.2.9 Vorhaltung Gerüste, Hebezeuge, Aufzüge, Aufenthalts-/Lagerräume, Einrichtungen u...	14
		0.2.10 Verwendung oder Mitverwendung von wiederaufbereiteten (Recycling-)Stoffen	15
		0.2.11 Anforderungen an wiederaufbereitete (Recycling-)Stoffe und an nicht genormte Stoff...	15
		0.2.12 Besondere Anforderungen an Art, Güte, Umweltverträglichkeit der Stoffe und Bauteile	15
		0.2.13 Art und Umfang der vom Auftraggeber verlangten Eignungs- und Gütenachweise	15
		0.2.14 Bedingungen für die Verwendung oder Verwertung der auf der Baustelle gewonnene...	15
		0.2.15 Aus dem Bereich des Auftraggebers zu entsorgenden Böden, Stoffe und Bauteile; d...	15
		0.2.16 Vom Auftraggeber beigestellte Stoffe und Bauteile	15
		0.2.17 Abladen, Lagern und Transport von Stoffen und Bauteilen durch AG, oder Ausführun...	16
		0.2.18 Leistungen für andere Unternehmer	16
		0.2.19 Mitwirken beim Einstellen von Anlageteilen und bei der Inbetriebnahme im Zusamm...	16
		0.2.20 Benutzung von Teilen der Leistung vor der Abnahme	16
		0.2.21 Abrechnung nach bestimmten Zeichnungen oder Tabellen	16
		0.2.22 Dokumentations- und Revisionsunterlagen	16
01	Titel	Vorbereitende und ergänzende Maßnahmen	17
02	Titel	Dämmung	19
03	Titel	Estrich	26
04	Titel	Stundenlohnarbeiten	34
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	36

15 LV 315 Estrich

ALLGEMEINE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNG - ATV DIN 18299

ALLGEMEINE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNG - ATV DIN 18299

0.1 Angaben zur Baustelle

BAUBESCHREIBUNG

Das Diakonische Werk e.V. Neustadt a.d. Aisch beabsichtigt eine Generalsanierung des Schulgebäudes der Arche-Noah-Schule in Bad Windsheim durchzuführen.

Das Sonderpädagogische Förderzentrum Arche-Noah-Schule liegt im Friedensweg 8 b in 91438 Bad Windsheim, am Rand des alten Stadtkerns von Bad Windsheim auf Flur-Nr. 1130/20.

Im Rahmen der ausgeschriebenen Leistungen sind die Estricharbeiten auszuführen. Diese beinhalten im Wesentlichen die Wärmedämmung der Bodenplatte, die Trittschalldämmung aller Bodenplatten und Geschossdecken, sowie den Estrich.

Die Arche-Noah-Schule ist in einem Ausweichquartier untergebracht und daher nicht in Betrieb. Allerdings führt die direkt angrenzende Pastorius-Grundschule den normalen Schulbetrieb fort.

LEISTUNGSBESCHREIBUNG

Sämtliche Arbeiten, auch eventuelle Stundenlohnarbeiten sind in diesen Positionen zu berücksichtigen.

Gegenstand der Leistungsbeschreibung sind die Estricharbeiten, diese beinhalten folgende Teilleistungen:

- Vorbereitende und ergänzende Maßnahmen
- Dämmung
- Estrich
- Stundenlohnarbeiten

0.1.1 Lage der Baustelle, Umgebungsbedingungen, Zufahrtsmöglichkeiten und Beschaffenheit der Zufahrt sowie etwaige Einschränkungen bei ihrer Benutzung

Lage der Baustelle:

Das Grundstück liegt im Zentrum von Bad Windsheim. Die Anfahrt erfolgt über den nördlich gelegenen Friedensweg, der in einer Wendeschleife endet. Die Arche-Noah-Schule liegt südlich, direkt neben der Pastorius-Grundschule.

Der Pausenhof und Zugang zur Schule befinden sich nordwestlich des Gebäudes, über Fußwege erreichbar, die Baustraße ist errichtet. Die Abmessungen des Pausenhofes sind ca. 23 x 26 m, mit einer Gesamtfläche von ca. 590 m². Im Süden und Osten umschließen die Gebäude den Planungsraum. Westlich und nördlich begrenzen Hecken den Pausenhof. Innerhalb des sehr kleinen Hofes gibt es einen Höhenunterschied von ca. 2,60 m (von ca. 306,60 ü.NN bis ca. 309,20 ü.NN). Der südliche Außenbereich liegt auf einer Ebene und ist ca. 300 m² groß.

Der Schulbetrieb der benachbarten Pastorius-Grundschule wird fortgesetzt. Die Stoßzeiten der Schulbusse sind morgens zwischen ca. 7.30 - 8.00 Uhr und am Mittag zwischen ca. 11.25 - 13.05 Uhr. Am Nachmittag zwischen 15.00 - 16.00 Uhr kann es auch zu Busverkehr kommen.

In den vorgenannten Zeiten sollten Anlieferungen, Baustellenverkehr etc. vermieden werden.

15	LV	315 Estrich
0.1.2 Besondere Belastungen aus Immissionen		
0.1.2 Besondere Belastungen aus Immissionen sowie besondere klimatische oder betriebliche Bedingungen		
-keine Angabe-		
0.1.3 Art und Lage der baulichen Anlagen, z. B. auch Anzahl und Höhe der Geschosse		
<p>Bei dem Schulgebäude handelt es sich um eine öffentlich zugängliche bauliche Anlage und einen Sonderbau (n. Art.2 Abs. 4 BayBO). Das Gebäude wurde in die Gebäudeklasse 3 eingestuft. Die Gebäudehöhe beträgt 5,31m (n. Art. 2 Abs. 3 Satz 2 BayBO).</p> <p>Das Gebäude verfügt über drei Vollgeschosse und zwei Halbgeschossen. Diese sind zueinander um ca. eine halbe Geschosshöhe versetzt.</p> <p>Geschosshöhen:</p> <p>UG: 3,15 m</p> <p>EG.1: 2,78 m</p> <p>EG.2: 2,74 m</p> <p>OG.1: 5,22 m</p> <p>OG.2: 4,78 m</p> <p>Der westliche Gebäudeteil hat ein nach Norden geneigtes Pultdach, der östliche Gebäudeteil hat ein Satteldach, welches nach Osten und Westen geneigt ist. Die Dachneigung beträgt in allen Gebäudeteilen ca. 16%.</p>		
0.1.4 Verkehrsverhältnisse auf der Baustelle, insbesondere Verkehrsbeschränkungen		
<p>Die Baustellenzufahrt erfolgt über den nördlich gelegenen Friedensweg, der in einem Wendehammer endet. Die Kosten für die anfahrtsbedingten Erschwernisse und Enge auf dem Baugelände sind in die Einheitspreise einzukalkulieren. Nachträgliche Forderungen können nicht anerkannt werden. Es wird dem Bieter empfohlen die Örtlichkeiten vor Abgabe eines Angebotes zu besichtigen.</p> <p>Da es sich um ein sehr beengtes Baufeld handelt sind Parkplätze nur in begrenztem Umfang verfügbar. Daher ist es zwingend notwendig mit den Ressourcen sparsam umzugehen und sich mit Bauleitung und anderen Gewerken abzustimmen. Fahrzeuge können nach dem Entladen vorrangig auf der großen öffentlichen Parkfläche Schießwasen, die sich ca. 300m vom Baufeld entfernt befindet, geparkt werden. Die Kosten für die anfahrtsbedingten Erschwernisse und Enge auf dem Baugelände sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.</p> <p>Parkfläche:</p> <p>Festplatz am Schießwasen</p> <p>Siehe Anlage Baustelleneinrichtung (BE) A_1.1 und A_1.2</p>		
0.1.5 Für den Verkehr freizuhaltende Flächen		
-Baustraße muss immer freigehalten werden.-		

15	LV	315 Estrich
0.1.6 Art, Lage, Maße, Nutzbarkeit von Transporteinrichtungen, Montageöffnungen		
0.1.6 Art, Lage, Maße und Nutzbarkeit von Transporteinrichtungen und -wegen, z. B. Montageöffnungen		
-keine Angabe-		
0.1.7 Lage, Art, Anschlusswert und Bedingungen für das Überlassen von Anschlüssen für Wasser, Energie und Abwasser		
VER- UND ENTSORGUNGSANSCHLÜSSE AUF DER BAUSTELLE		
Versorgungsanschlüsse der Baustelle für Baustrom und Wasser und Entsorgungsanschlüsse für Abwasser sind auf der Baustelle vorhanden. Die Verbrauchskosten werden vom AG übernommen, mit den Medien ist sparsam umzugehen.		
Die regulären Versorgungsanschlüsse (Strom, Wasser, Abwasser) des Bestandsgebäudes stehen während der gesamten Bauzeit nicht zur Verfügung.		
0.1.8 Lage und Ausmaß der dem Auftragnehmer für die Ausführung seiner Leistungen zur Benutzung oder Mitbenutzung überlassenen Flächen und Räume		
UNTERKÜNFTE		
-keine Angabe-		
SANITÄRE EINRICHTUNGEN		
Für die gesamte Bauzeit steht eine sanitäre Einrichtung mit WC und Waschbecken über die Baustelleneinrichtung zur Verfügung.		
LAGER- UND ARBEITSPLÄTZE		
Lager- und Arbeitsplätze stehen nur begrenzt zur Verfügung. Diese werden von der örtlichen Bauleitung zugewiesen. Die eigene Baustelleneinrichtung des AN ist mit der Bauleitung abzustimmen. Die Festlegung ist verbindlich einzuhalten. Die Lagerung chemischer und brennbarer Flüssigkeiten und Stoffe ist genehmigungspflichtig und nur bedingt möglich.		
0.1.9 Bodenverhältnisse, Baugrund und seine Tragfähigkeit; Ergebnisse von Bodenuntersuchungen		
-Siehe Bodengutachten A_7.1		

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich
0.1.10 Hydrologische Werte, Abflussvermögen, Hochwasserverhältnisse, Wasseranalysen		
0.1.10 Hydrologische Werte von Grundwasser und Gewässern; Art, Lage, Abfluss, Abflussvermögen und Hochwasserverhältnisse von Vorflutern; Ergebnisse von Wasseranalysen		
-keine Angabe-		
0.1.11 Besondere umweltrechtliche Vorschriften		
-keine Angabe-		
0.1.12 Besondere Vorgaben für die Entsorgung, z. B. Beschränkungen für die Beseitigung von Abwasser und Abfall		
Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) ist zu beachten.-		
0.1.13 Schutzgebiete oder Schutzzeiten im Bereich der Baustelle, z. B. wegen Forderungen des Gewässer-, Boden-, Natur-, Landschafts- oder Immissionsschutzes; vorliegende Fachgutachten oder dergleichen		
-keine Angabe-		
0.1.14 Art und Umfang des Schutzes von Bäumen, Pflanzenbeständen, Vegetationsflächen, Verkehrsflächen, Bauteilen, Bauwerken, Grenzsteinen und dergleichen im Bereich der Baustelle		
-keine Angabe-		
0.1.15 Art und Umfang der Regelung und Sicherung des öffentlichen Verkehrs		
Der Zugang zur Pastorius-Grundschule von Osten muss über die gesamte Bauzeit gewährleistet sein.-		
Siehe Baustelleneinrichtungsplan (BE) A_1.1 und A_1.2		
0.1.16 Im Bereich der Baustelle vorhandene Anlagen, insbesondere Abwasser- und Versorgungsleitungen		
-keine Angabe-		
0.1.17 Bekannte oder vermutete Hindernisse im Bereich der Baustelle, z. B. Leitungen, Kabel, Dräne, Kanäle, Bauwerksreste und, soweit bekannt, deren Eigentümer		
LAGE VON LEITUNGEN, KABELN U.DGL.		
-siehe Vermessungsplan , darüber hinaus muss durch den AN bei dem örtlichen Versorger eine Auskunft eingeholt werden bzw. beim Entdecken von unbekannten Leitungen, Kabeln etc. ist die Bauleitung		

15 LV 315 Estrich

0.1.17 Hindernisse im Bereich der Baustelle, z.B. Leitungen, Kabel, Dräne, Kanäle, Bauwerksreste

unverzüglich zu informieren-

0.1.18 Bestätigung, dass die im jeweiligen Bundesland geltenden Anforderungen zu Erkundungs- und gegebenenfalls Räumungsmaßnahmen hinsichtlich Kampfmitteln erfüllt wurden

Kampfmitteluntersuchung liegt vor. In diesem Gebiet wurden keine Kampfmittel gefunden.-

0.1.19 Gemäß der Baustellenverordnung getroffene Maßnahmen

KOORDINATION DER ARBEITEN AUF DER BAUSTELLE

Es ist ein Sicherheitskoordinator nach BaustellV vorgesehen. Ihm obliegt die Überwachung der ordnungsgemäßen Abwicklung aller Arbeiten hinsichtlich der Baustellensicherheit nach Baustellen-Verordnung § 3 Abs. 1.

Seine Hinweise, der Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan sowie eine für die Baustelle gültige Baustellenordnung sind zu beachten.

Die Sprache auf der Baustelle ist deutsch. Beschäftigt der Auftragnehmer Personen, die der deutschen Sprache nicht mächtig sind, so hat er sicherzustellen, dass eine dolmetschende Person anwesend ist.

BAULEITER

Auf der Baustelle muss während der gesamten Ausführungszeiten des AN eine fachlich qualifizierte deutschsprachige Aufsichtsperson des AN anwesend sein.

0.1.20 Besondere Anordnungen, Vorschriften und Maßnahmen der Eigentümer (oder der anderen Weisungsberechtigten) von Leitungen, Kabeln, Dränen, Kanälen, Straßen, Wegen, Gewässern, Gleisen, Zäunen und dergleichen im Bereich der Baustelle

UNTERBRECHUNG VON VORH. VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN

Ist es im Zuge der Arbeiten notwendig, vorhandene Ver- und Entsorgungsleitungen zu unterbrechen bzw. abzuschalten, ist dies der Bauleitung und dem für die Ver- und Entsorgungsleitungen zuständigen Träger mindestens 5 Werktage vorher, wenn nichts anderes vereinbart wird, mündlich und schriftlich mitzuteilen.

Es ist dafür Sorge zu tragen, dass bei einer Unterbrechung der Ver- und Entsorgungsleitungen die Ver- und Entsorgung benachbarter Bereiche unbeeinträchtigt bleibt.

Unvorhergesehene Unterbrechungen (Beschädigungen) von Ver- und Entsorgungsleitungen durch den AN sind der Bauleitung und dem für die Ver- und Entsorgungsleitungen zuständigen Träger unverzüglich mitzuteilen.

15	LV	315 Estrich
0.1.21 Schadstoffbelastungen, ggfs. vorliegende Fachgutachten o.dgl.		
0.1.21 Art und Umfang von Schadstoffbelastungen, z. B. des Bodens, der Gewässer, der Luft, der Stoffe und Bauteile; vorliegende Fachgutachten oder dergleichen		
- siehe Schadstoffgutachten A_4.1 - A_4.5-		
0.1.22 Art und Zeit der vom Auftraggeber veranlassten Vorarbeiten		
- siehe Bauzeitenplan A_5.1 -		
0.1.23 Arbeiten anderer Unternehmer auf der Baustelle		
ABGRENZUNG ZU UND BEACHTUNG VON VOR- UND FOLGELEISTUNGEN, SOWIE GLEICHZEITIG LAUFENDE ARBEITEN		
Die Leistungen sind in enger Abstimmung mit der Bauleitung sowie den für die Vor- und Folgeleistungen und gleichzeitig laufenden Arbeiten zuständigen Auftragnehmern auszuführen. Die baufachliche und terminliche Koordinierung ist zu berücksichtigen.		
Besonders zu beachten ist die Abstimmung mit den folgenden Gewerken:		
- 305 Rohbauarbeiten		
- 308 Metallbau Pfosten-Riegel-Fassade		
- 309a Metallbau Fenster, Türen		
- 311 Stahlbau		
- 313 Trockenbau		
- 319 Innentüren		
- 401 Sanitär		
- 402 Heizung		
- 403 Lüftung		
- 404 Elektro		
- 406 Aufzug		
- siehe Bauzeitenplan A_5.1 -		
LEISTUNGSABGRENZUNG ZU ANDEREN GEWERKEN		
LEISTUNGSABGRENZUNG zu Gewerk TROCKENBAU		
-Montage Unterkonstruktion GKP Wand einseitig beplankt durch AN "313 Trockenbau"		
-Montage Leitungsverzug, etc. durch technische Gewerke		
-Fertigmontage doppelseitig beplankte Wände und Decke durch AN "313 Trockenbau"		
-Einbringung Ausgleichsschüttung, Dämmung, Trittschalldämmung (in Bereichen ohne Fußbodenheizung) und Estrich durch AN "315 Estrich"		
LEISTUNGSABGRENZUNG zu Gewerk HEIZUNG		
-Unterbau unter Trittschalldämmung oder Hohlkammerplatte durch AN "315 Estrich"		
-Randdämmstreifen durch AN "315 Estrich"		
-Verkleben Randdämmstreifen durch AN "315 Estrich"		

15	LV	315 Estrich
0.1.23 Arbeiten anderer Unternehmer auf der Baustelle		
<ul style="list-style-type: none">-Dehnungsfugen durch AN "315 Estrich"-Estrichmessstellen durch AN "315 Estrich"-Trittschalldämmung EPS in Bereichen der Fußbodenheizung durch Heizungsbauer-Trittschalldämmung MF komplett bei AN "315 Estrich"-Hohlkammerplatte durch Heizungsbauer-Fußbodenheizung durch Heizungsbauer <p>LEISTUNGSABGRENZUNG zu Gewerk STAHLBAU</p> <p>Absturzsicherung:</p> <ul style="list-style-type: none">-Stahlwange Absturzsicherung durch AN "311 Stahlbau"-Randdämmstreifen PE-Schaum durch AN "315 Estrich"-Einbringung Ausgleichsschüttung, Trittschalldämmung (in Bereichen ohne Fußbodenheizung) und Estrich durch AN "315 Estrich" <p>Stahltreppen:</p> <ul style="list-style-type: none">-Montage Fußpunkte Stahltreppen auf Rohdecke durch AN "311 Stahlbau"-Anarbeiten Ausgleichsschüttung, Trittschalldämmung und Estrich an Auflager Stahltreppen durch AN "315 Estrich"-Anschlagprofil (Stahlwinkel verzinkt) durch AN 315 Estrich"-Randdämmstreifen PE-Schaum durch AN "315 Estrich"-Einbringung Ausgleichsschüttung, Trittschalldämmung (in Bereichen ohne Fußbodenheizung) und Estrich durch AN "315 Estrich" <p>LEISTUNGSABGRENZUNG ZU Gewerk AUFZUG</p> <ul style="list-style-type: none">-Montage Schachtgerüst Aufzug durch AN "406 Aufzug"-Anschlagprofil (Stahlwinkel verzinkt) durch AN "315 Estrich"-Randdämmstreifen PE-Schaum durch AN "315 Estrich"-Einbringung Ausgleichsschüttung, Trittschalldämmung (in Bereichen ohne Fußbodenheizung) und Estrich durch AN "315 Estrich" <p>LEISTUNGSABGRENZUNG ZU Gewerk SANITÄR</p> <ul style="list-style-type: none">-Montage Bodenabläufe und Wandablauf Dusche durch AN „401 Sanitär“-Anarbeiten Ausgleichsschüttung, Trittschalldämmung und Estrich an Bodenabläufe und Wandablauf Dusche durch AN "315 Estrich"-Estrich herstellen im Gefälle durch AN "315 Estrich"		
0.2 Angaben zur Ausführung		
<p>ÜBERGABE VON AUSFÜHRUNGSZEICHNUNGEN</p> <p>Planunterlagen werden ausschließlich digital übergeben werden.</p> <p>Auf Wunsch können vorhandene CAD-Zeichnungen, zumeist Grundriss- und Schnittzeichnungen auch im DXF-/ DWG-Format übergeben werden.</p> <p>Aktuelle Ausführungszeichnungen werden dem AN unmittelbar vor Beginn der Ausführung digital übergeben.</p> <p>Ggf. auftretende Änderungen und Anpassungen gegenüber dem Planstand der Ausschreibung sind zu beachten. Die Einarbeitung in die aktuellen Ausführungszeichnungen ist einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.</p> <p>BAUSTELLENBESPRECHUNGEN</p> <p>Der Auftragnehmer hat zu den Baustellenbesprechungen, die der Auftraggeber regelmäßig wöchentlich</p>		

15	LV	315 Estrich
0.2 Angaben zur Ausführung		
<p>durchführt, nach Bedarf (nach Einschätzung durch Bauleitung / Architekt) einen bevollmächtigten Vertreter zu entsenden. Dieser Aufwand ist einzukalkulieren.</p> <p>BAUSTELLENEINRICHTUNGSPLAN Der Auftragnehmer hat innerhalb von 12 Werktagen nach Auftragserteilung einen Baustelleneinrichtungsplan in Abstimmung mit der Bauüberwachung vorzulegen.</p> <p>BAUTAGESBERICHTE Der Auftragnehmer hat Bautagesberichte zu führen und der Bauleitung als Vertretung des AG täglich oder nach vereinbarten Turnus zu übergeben. Sie müssen alle Angaben enthalten, die für die Ausführung und Abrechnung des Auftrages von Bedeutung sein können. Dies sind insbesondere:</p> <ul style="list-style-type: none">- Beginn und Ende der täglichen Arbeitszeit,- Witterung (Temperaturen, Niederschlagsmengen, Luftfeuchtigkeit),- Anzahl und Qualifikation der auf der Baustelle beschäftigten Arbeitskräfte,- eingesetzte Nachunternehmer/andere Unternehmer,- Anzahl und Art der eingesetzten Großgeräte sowie deren Zu- und Abgang,- Anlieferung von Hauptbaustoffen,- Art, Umfang und Ort (Station, Bauteil) der geleisteten Arbeiten mit den wesentlichen Angaben über den Baufortschritt (Beginn und Ende von Leistungen größeren Umfanges, Betonierzeiten und dergleichen),- Behinderung und Unterbrechung der Ausführung,- Arbeitseinstellung mit Angabe der Gründe,- Unfälle und sonstige wichtige Vorkommnisse. <p>ANORDNUNG VON STUNDENLOHNARBEITEN Stundenlohnarbeiten sind erst nach schriftlicher Anordnung des Auftraggebers zu beginnen. Der Umfang der im Einzelfall zu erbringenden Leistungen wird bei der Anordnung festgelegt. Stundenlohnzettel sind werktäglich einzureichen. Stundenlohnarbeiten werden nur vergütet, wenn sie als solche vor ihrem Beginn ausdrücklich vereinbart worden sind (VOB/B § 2 Abs. 10).</p> <p>NACHTRÄGE Für zusätzliche oder geänderte Leistungen, die nicht im LV enthalten sind, ist vom AN ein Nachtragsangebot zu erstellen. Dieses Nachtragsangebot wird vom AG geprüft und ggf. beauftragt. Nachträge sind in einem eigenen Abschnitt zusammen zu fassen. 50 = Nachträge 50.01 = Nachtrag 1 50.01.0001 = 1. Position in Nachtrag 1 50.02 = Nachtrag 2 50.02.0001 = 1. Position in Nachtrag 2 Nachtragsangebote sind zusätzlich als GAEB-Datei zu liefern.</p> <p>0.2.1 Vorgesehene Arbeitsabschnitte, Arbeitsunterbrechungen und Arbeitsbeschränkungen nach Art, Ort und Zeit sowie Abhängigkeit von Leistungen anderer Gewerke.</p> <p>BAUZEITENPLAN Der Auftragnehmer hat sich an den vorliegenden Bauzeitenplan als Balkenplan seitens Bauleitung zu halten und in diesem Zeitraum seine vertraglichen Leistungen zu leisten, anhand dessen die Einhaltung der Vertragsfristen nachgewiesen und überwacht werden kann. Der aktuelle Bauzeitenplan wird dem AN unmittelbar vor Beginn der Ausführung übergeben. Ggf. auftretende</p>		

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich
0.2.1 Vorgesehene Arbeitsabschnitte, -unterbrechungen, beschränkungen; Einzelfristen		
<p>Änderungen und Anpassungen gegenüber dem Bauzeitenplan der Ausschreibung sind zu beachten.</p> <p>Vom AN ist auf Grundlage des vorgegebenen Terminplans ein detaillierter Bauzeitenplan für seine zu erbringenden Leistungen zu erstellen und innerhalb von einer Woche nach Auftragserteilung dem AG zur Genehmigung und Freigabe vorzulegen.</p> <p>Die Festlegungen des Auftraggebers, z.B. zur fachlichen oder terminlichen Koordinierung mit den übrigen Leistungsbereichen, sind zu berücksichtigen.</p> <p>- siehe Bauzeitenplan A_5.1 -</p> <p>TERMINE</p> <p>-Ausführungsbeginn: 26.05.2026 (= nach BZP)</p> <p>-Schüttung + Dämmung abgeschlossen: 03.09.2026 (= nach BZP)</p> <p>-Estrich abgeschlossen = Fertigstellung Gesamt: 16.10.2026 (= nach BZP)</p> <p>0.2.2 Besondere Erschwernisse während der Ausführung, z. B. Arbeiten in Räumen, in denen der Betrieb weiterläuft, Arbeiten im Bereich von Verkehrswegen oder bei außergewöhnlichen äußeren Einflüssen</p> <p>-keine Angabe-</p> <p>0.2.3 Vorgaben, die sich aus dem SiGe-Plan gemäß Baustellenverordnung ergeben</p> <p>- Für das Bauvorhaben wird ein Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator nach BaustellV eingesetzt. Ihm obliegt die Überwachung der ordnungsgemäßen Abwicklung aller Arbeiten hinsichtlich der Baustellensicherheit nach Baustellen-Verordnung § 3Abs.1. Seine Hinweise, der Sicherheits- und Gesundheitsplan sowie eine für die Baustelle gültige Baustellenordnung sind zu beachten. Grundsätzlich sind bei allen Tätigkeiten auf der Baustelle den Bestimmungen der Arbeitsstättenrichtlinien und der Arbeitsstättenverordnung Folge zu leisten ebenso wie den entsprechenden Auflagen der Berufsgenossenschaft. -</p> <p>0.2.4 Art und Umfang von Leistungen zur Unfallverhütung und zum Gesundheitsschutz für Mitarbeiter anderer Unternehmen, z. B. trittsichere Abdeckungen</p> <p>- Für das Bauvorhaben wird ein Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator nach BaustellV eingesetzt. Ihm obliegt die Überwachung der ordnungsgemäßen Abwicklung aller Arbeiten hinsichtlich der Baustellensicherheit nach Baustellen-Verordnung § 3Abs.1. Seine Hinweise, der Sicherheits- und Gesundheitsplan sowie eine für die Baustelle gültige Baustellenordnung sind zu beachten. Grundsätzlich sind bei allen Tätigkeiten auf der Baustelle den Bestimmungen der Arbeitsstättenrichtlinien und der Arbeitsstättenverordnung Folge zu leisten ebenso wie den entsprechenden Auflagen der Berufsgenossenschaft. -</p>		

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich
0.2.5 Besondere Anforderungen für Arbeiten in kontaminierten Bereichen		
0.2.5 Besondere Anforderungen für Arbeiten in kontaminierten Bereichen, gegebenenfalls besondere Anordnungen für Schutz- und Sicherheitsmaßnahmen		
-keine Angabe-		
0.2.6 Besondere Anforderungen an die Baustelleneinrichtung und Entsorgungseinrichtungen, z. B. Behälter für die getrennte Erfassung		
Aufgrund des beengten Baufelds ist die freie Wahl der Entsorgungseinrichtung nur nach Abstimmung mit der Bauleitung und den anderen Gewerken möglich.		
Baustelle für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten.		
Baustelleneinrichtung wird nicht gesondert vergütet, der Aufwand für sämtliche Baustelleneinrichtung ist in den Einheitspreisen einzukalkulieren.-		
0.2.7 Besondere Anforderungen an das Auf- und Abbauen sowie Vorhalten von Gerüsten		
-keine Angabe-		
0.2.8 Mitbenutzung fremder Gerüste, Hebezeuge, Aufzüge, Aufenthalts- und Lagerräume, Einrichtungen und dergleichen durch den Auftragnehmer		
Aufgrund des beengten Baufelds ist die Aufstellung von max. einem Baukrans möglich. Bauseits wird kein Baukran gestellt. Die Aufstellung und Nutzung des Baukrans muss in Abstimmung mit den übrigen Gewerken erfolgen.		
Hierzu ist insbesondere Absprache zu treffen mit den Gewerken:		
- 305 Rohbau		
- 306 Zimmerer		
- siehe BE-Plan A_1.1 -		
0.2.9 Wie lange, für welche Arbeiten und gegebenenfalls für welche Beanspruchung der Auftragnehmer Gerüste, Hebezeuge, Aufzüge, Aufenthalts- und Lagerräume, Einrichtungen und dergleichen für andere Unternehmer vorzuhalten hat.		
-keine Angabe-		

15	LV	315 Estrich
0.2.10 Verwendung oder Mitverwendung von wiederaufbereiteten (Recycling-)Stoffen		
0.2.10 Verwendung oder Mitverwendung von wiederaufbereiteten (Recycling-)Stoffen		
-keine Angabe-		
0.2.11 Anforderungen an wiederaufbereitete (Recycling-)Stoffe und an nicht genormte Stoffe und Bauteile		
-keine Angabe-		
0.2.12 Besondere Anforderungen an Art, Güte und Umweltverträglichkeit der Stoffe und Bauteile, auch z. B. an die schnelle biologische Abbaubarkeit von Hilfsstoffen		
PRODUKTE INNERHALB EINER PRODUKTGRUPPE		
Die angebotenen Produkte in einer Produktgruppe müssen, sofern in der Leistungsbeschreibung nicht anders beschrieben, von einem Hersteller sein. Dies ist aus gestalterischen und technischen Gründen sowie der einheitlichen Lagerhaltung für Ersatzteile zwingend erforderlich.		
Es ist darauf zu achten, dass objektbezogen oberflächengleiches Material bestellt wird bzw. zusammenhängende Ansichtsflächen mit oberflächengleichem Material bekleidet werden.		
0.2.13 Art und Umfang der vom Auftraggeber verlangten Eignungs- und Gütenachweise		
-keine Angabe-		
0.2.14 Unter welchen Bedingungen auf der Baustelle gewonnene Stoffe verwendet werden dürfen oder müssen oder einer anderen Verwertung zuzuführen sind		
-keine Angabe-		
0.2.15 Art, Zusammensetzung und Menge der aus dem Bereich des Auftraggebers zu entsorgenden Böden, Stoffe und Bauteile; Art der Verwertung oder bei Abfall die Entsorgungsanlage; Anforderungen an die Nachweise über Transporte, Entsorgung und die vom Auftraggeber zu tragenden Entsorgungskosten		
-keine Angabe-		
0.2.16 Art, Anzahl, Menge oder Masse der Stoffe und Bauteile, die vom Auftraggeber beigestellt werden, sowie Art, genaue Bezeichnung des Ortes und Zeit ihrer Übergabe		
-keine Angabe-		

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich
0.2.17 Abladen, Lagern und Transport von Stoffen und Bauteilen durch AG, oder Ausführung durch den AN		
0.2.17 In welchem Umfang der Auftraggeber Abladen, Lagern und Transport von Stoffen und Bauteilen übernimmt oder dafür dem Auftragnehmer Geräte oder Arbeitskräfte zur Verfügung stellen		
-keine Angabe-		
0.2.18 Leistungen für andere Unternehmer		
-keine Angabe-		
0.2.19 Mitwirken beim Einstellen von Anlageteilen und bei der Inbetriebnahme von Anlagen im Zusammenwirken mit anderen Beteiligten, z. B. mit dem Auftragnehmer für die Gebäudeautomation		
-keine Angabe-		
0.2.20 Benutzung von Teilen der Leistung vor der Abnahme		
-keine Angabe-		
0.2.21 Abrechnung nach bestimmten Zeichnungen oder Tabellen		
-keine Angabe-		
0.2.22 Dokumentations- und Revisionsunterlagen		
Alle Dokumentations- und Revisionsunterlagen sind digital an Bauherr und Bauleitung zu übergeben. Dazu gehören:		
<ul style="list-style-type: none">– Produkt- und Datenblätter aller eingesetzten Materialien mit Farbangaben– Zulassungen und Eignungsnachweise– Fachunternehmererklärung (Errichterbescheinigung und Fachbauleitererklärung)– Herstellerdokumente		

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich		
0.2.22 Dokumentations- und Revisionsunterlagen				
01 Titel Vorbereitende und ergänzende Maßnahmen				
		Baustelle einrichten Baustelle für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten. Baustelleneinrichtung wird nicht gesondert vergütet, der Aufwand für sämtliche Baustelleneinrichtung ist in den Einheitspreisen einzukalkulieren.		
01.1		Untergrund ausgleichen Mörtel D 40 mm STLB-Bau 10/2025 025 TA Ausgleichen auf Untergrund aus Beton, bei größeren Unebenheiten, mit Mörtel, Bindemittel Zement, mittlere Dicke '40' mm, zur Aufnahme von Abdichtung.	100 m2	EP GP
01.2		Untergrund reinigen Beton laden transp. LKW AN STLB-Bau 10/2025 033 Reinigen des Untergrundes aus Beton, von grober Verschmutzung, zur Verbesserung der Haftung, für Estricharbeiten, Untergrund waagerecht, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, auf LKW des AN laden, transportieren, zur zugelassenen Lagerfläche des AN, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, die Entsorgung wird gesondert vergütet.	2.420 m2	EP GP
01.3		Untergrund reinigen Beton Fräsen laden transp. LKW AN STLB-Bau 10/2025 033 Reinigen des Untergrundes aus Beton, von grober Verschmutzung, durch Fräsen, für Estricharbeiten, Untergrund waagerecht, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 5 bis 7 m3, auf LKW des AN laden, transportieren, zur zugelassenen Lagerfläche des AN, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, die Entsorgung wird gesondert vergütet.	2.420 m2	EP GP
01.4		Untergrund saugen Beton STLB-Bau 10/2025 036 Saugen des Untergrundes aus Beton, für Estricharbeiten, Untergrund waagerecht.	2.420 m2	EP GP

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich		
01	Titel	Vorbereitende und ergänzende Maßnahmen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01.5	<p>Abfall nicht gefährlich AVV170107 nicht schadstoffbelastet LKW AN transp. entsorgen Vergüt.Entsorg. AN</p> <p>STLB-Bau 10/2025 087 Bau- und Abbruchabfälle, Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, nicht schadstoffbelastet, ohne Festlegung eines Zuordnungskriteriums LAGA/DepVO/EBV/RuVA, auf Gelände/Fläche des AN lagernd, in Behälter AN laden, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht bis 12 t, Behältergröße über 5 bis 7 m³, zum zugelassenem Lager oder zur Anlage nach Wahl des AN gemäß beigefügtem Formblatt zu Entsorgungsanlagen-Nr, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Mengenermittlung nach Wiegekarte.</p>	10 t	EP	GP
01.6	<p>Abdichtung Bodenplatte W2.1-E einlagig Polymerbitumen-Schweißbahn PYE-KTPS4 BA Schweißverf</p> <p>STLB-Bau 10/2025 018 Abdichtung erdberührter Bodenplatten DIN 18533-1 und DIN 18533-2, Raumnutzungs-klasse RN2-E (übliche Anforderung), Wassereinwirkungsklasse W2.1-E (mäßige Einwirkung von drückendem Wasser bis 3 m Eintauchtiefe), Rissklasse R3-E (hoch), Rissüberbrückungsklasse RÜ3-E (hohe Rissüberbrückung bis 1 mm, Rissversatz bis 0,5 mm), einlagig, Polymerbitumen-Schweißbahnen PYE - KTP S4 mit Kombinationsträgereinlage mit überwiegendem Polyesteranteil, Anwendungstyp DIN/TS 20000-202 BA (Bahn für Bauwerksabdichtung), im Schweißverfahren aufbringen.</p>	1.045 m²	EP	GP
01.7	<p>Anschluss aufgehende Bauteile Abdichtung innen W2.1 einlagig Polymerbitumen-Schweißbahn</p> <p>Hochführen der Polymerbitumen-Schweißbahn bis OK Fußbodenaufbau (h=18-30cm). Die Ausführung ist wannenartig auszubilden und mit dem Untergrund zu verschweißen. Raumnutzungs-klasse RN2-E (übliche Anforderung), Wassereinwirkungsklasse W2.1-E (mäßige Einwirkung von drückendem Wasser bis 3 m Eintauchtiefe), Rissklasse R3-E (hoch), Rissüberbrückungsklasse RÜ3-E (hohe Rissüberbrückung bis 1 mm, Rissversatz bis 0,5 mm), einlagig, Polymerbitumen-Schweißbahnen PYE - KTP S4 mit Kombinationsträgereinlage mit überwiegendem Polyesteranteil, Anwendungstyp DIN/TS 20000-202 BA (Bahn für Bauwerksabdichtung).</p>			

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich		
01	Titel	Vorbereitende und ergänzende Maßnahmen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
		865 m	EP	GP
	Abdichtung Bodenplatte anschließen Nachfolgende Position 01.8 beschreibt den Anschluss der Abdichtung auf der Bodenplatte. Anschlüsse: 1x Grundleitung DN 70 25x Grundleitung DN 100 1x Grundleitung DN 125			
01.8	Anschluss Einbauteile Abdichtung Bodenplatte Anschweißflansch W2.1-E einlagig Polymerbitumen-Schweißbahn PYE-KTPS4 BA STLB-Bau 10/2025 018 Anschluss an Einbauteile in der Abdichtung erdberührter Bodenplatten DIN 18533-1 und DIN 18533-2, mit vorh. Anschweißflansch, Raumnutzungsklasse RN2-E (übliche Anforderung), Wassereinwirkungsklasse W2.1-E (mäßige Einwirkung von drückendem Wasser bis 3 m Eintauchtiefe), Rissklasse R3-E (hoch), Rissüberbrückungsklasse RÜ3-E (hohe Rissüberbrückung bis 1 mm, Rissversatz bis 0,5 mm), einlagig, Polymerbitumen-Schweißbahnen PYE - KTP S4 mit Kombinationsträgereinlage mit überwiegendem Polyesteranteil, Anwendungstyp DIN/TS 20000-202 BA (Bahn für Bauwerksabdichtung).			
		27 St	EP	GP
01.9	Schutzabdeck. Bodenfläche Vlies herstellen beseitigen STLB-Bau 10/2025 034 Schutzabdeckung der Bodenfläche, aus Estrich, Abdeckung aus folienkaschiertem Vlies, Stöße und Ränder verkleben, herstellen und beseitigen.			
		200 m2	EP	GP
Summe Titel 01		Vorbereitende und ergänzende Maßnahmen, Netto:		
02 Titel Dämmung				
02.1	Randdämmstreifen PE-Schaum D 10mm H 120mm STLB-Bau 10/2025 025 Randdämmstreifen aus PE-Schaum, Dicke 10 mm, Höhe 120 mm, für Heizestrich.			
		2.100 m	EP	GP

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich		
02	Titel	Dämmung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
02.2	Überstand Randdämmstreifen abschneiden PE-Schaum STLB-Bau 10/2025 036 Abschneiden des Überstandes des Randdämmstreifens aus PE-Schaum.	500 m	EP	GP
	Ausgleichsschüttung UG/EG.1 Nachfolgende Position 02.3 bezieht sich auf das Ausgleichen von Unebenheiten auf der Bodenplatte im UG/EG.1. Höhe: 15 - 70 mm mittlere Dicke: 50 mm			
02.3	Ausgleichsschicht Schüttung Polystyrolgranulat zementgeb. D 50 mm PE-Folie D 0,15mm STLB-Bau 10/2025 039 TA Ausgleichsschicht als Schüttung, bei größeren Unebenheiten, aus Polystyrolgranulat, zementgebunden, unter Trittschalldämmung, mittlere Dicke '50' mm, zusätzliche Abdeckung aus PE-Folie, Dicke 0,15 mm.	963 m2	EP	GP
	Ausgleichsschüttung EG.2/OG.1/OG.2 Nachfolgende Position 02.3 bezieht sich auf das Ausgleichen von Unebenheiten der Geschossdecken im EG.2/OG.1/OG.2 Höhe: 5 - 15 mm mittlere Dicke: 10 mm			
02.4	Ausgleichsschicht Schüttung Polystyrolgranulat zementgeb. D 10 mm PE-Folie D 0,15mm STLB-Bau 10/2025 039 TA Ausgleichsschicht als Schüttung, aus Polystyrolgranulat, zementgebunden, unter Trittschalldämmung, mittlere Dicke '10' mm, zusätzliche Abdeckung aus PE-Folie, Dicke 0,15 mm.	1.135 m2	EP	GP
	Schüttung Nassräume gerade Nachfolgende Position 02.3 bezieht sich auf das Ausgleichen von Unebenheiten innerhalb der Nassräume für gerade Flächen. Höhe: 5 - 85 mm mittlere Dicke: 30 mm			

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich
02	Titel	Dämmung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
02.5	<p>Ausgleichsschicht Schüttung Polystyrolgranulat zementgeb. D 20 mm PE-Folie D 0,15mm</p> <p>STLB-Bau 10/2025 039 TA Ausgleichsschicht als Schüttung, aus Polystyrolgranulat, zementgebunden, unter Trittschalldämmung, mittlere Dicke '20' mm, zusätzliche Abdeckung aus PE-Folie, Dicke 0,15 mm.</p>	62 m2	EP	GP
02.6	<p>Mehrdicke Polystyrolgranulat zementgeb. D 10mm</p> <p>STLB-Bau 10/2025 039 Mehrdicke Schüttung, verdichtet, aus Polystyrolgranulat, zementgebunden, je 10 mm.</p>	100 m2	EP	GP
	<p>Gefälle Schüttung UG/EG.1</p> <p>Die nachfolgenden drei Positionen beschreiben das Herstellen eines Gefälles für Bodenabläufe in den Nassbereichen. Verortung: Küche, Bäder, etc. im UG/EG.1</p>			
02.7	<p>Gefälle herstellen 1,0-1,5% Leichtmörtel Zuschlag EPS-Granulat D 40mm</p> <p>STLB-Bau 10/2025 025 Gefälle herstellen auf Untergrund aus Stahlbeton, mit Leichtmörtel, Bindemittel Zement, Zuschlagstoff EPS-Dämmstoffgranulat, recycelt, Neigung über 1 bis 1,5 %, Dicke am Tiefpunkt 20 mm, mittlere Dicke 40 mm, 4-seitiges Gefälle, mit wärmedämmenden Eigenschaften gemäß bauaufsichtlicher Zulassung, feuchtebeständig, zur Aufnahme von Wärmedämmung.</p>	35 m2	EP	GP
02.8	<p>Gefälle herstellen 1,5-2,0% Leichtmörtel Zuschlag EPS-Granulat D 40mm</p> <p>STLB-Bau 10/2025 025 Gefälle herstellen auf Untergrund aus Stahlbeton, mit Leichtmörtel, Bindemittel Zement, Zuschlagstoff EPS-Dämmstoffgranulat, recycelt, Neigung über 1,5 bis 2 %, Dicke am Tiefpunkt 20 mm, mittlere Dicke 40 mm, 4-seitiges Gefälle, mit wärmedämmenden Eigenschaften gemäß bauaufsichtlicher Zulassung, feuchtebeständig, zur Aufnahme von Wärmedämmung.</p>	10 m2	EP	GP

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich		
02	Titel	Dämmung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
02.9	Gefälle herstellen 2,0-2,5% Leichtmörtel Zuschlag EPS-Granulat D 40mm STLB-Bau 10/2025 025 Gefälle herstellen auf Untergrund aus Stahlbeton, mit Leichtmörtel, Bindemittel Zement, Zuschlagstoff EPS-Dämmstoffgranulat, recycelt, Neigung über 2 bis 2,5 %, Dicke am Tiefpunkt 20 mm, mittlere Dicke 40 mm, 4-seitiges Gefälle, mit wärmedämmenden Eigenschaften gemäß bauaufsichtlicher Zulassung, feuchtebeständig, zur Aufnahme von Wärmedämmung.	10 m2	EP	GP
	Gefälle Schüttung EG.2/OG.1/OG.2 Die nachfolgenden drei Positionen beschreiben das Herstellen eines Gefälles für Bodenabläufe in den Nassbereichen. Verortung: Bäder, etc. im EG.2/OG.1/OG.2			
02.10	Gefälle herstellen 1,0-1,5% Leichtmörtel Zuschlag EPS-Granulat D 40mm STLB-Bau 10/2025 025 Gefälle herstellen auf Untergrund aus Stahlbeton, mit Leichtmörtel, Bindemittel Zement, Zuschlagstoff EPS-Dämmstoffgranulat, recycelt, Neigung über 1 bis 1,5 %, Dicke am Tiefpunkt 20 mm, mittlere Dicke 40 mm, 4-seitiges Gefälle, mit wärmedämmenden Eigenschaften gemäß bauaufsichtlicher Zulassung, feuchtebeständig, zur Aufnahme von Trittschalldämmung.	17,5 m2	EP	GP
02.11	Gefälle herstellen 1,5-2,0% Leichtmörtel Zuschlag EPS-Granulat D 40mm STLB-Bau 10/2025 025 Gefälle herstellen auf Untergrund aus Stahlbeton, mit Leichtmörtel, Bindemittel Zement, Zuschlagstoff EPS-Dämmstoffgranulat, recycelt, Neigung über 1,5 bis 2 %, Dicke am Tiefpunkt 20 mm, mittlere Dicke 40 mm, 4-seitiges Gefälle, mit wärmedämmenden Eigenschaften gemäß bauaufsichtlicher Zulassung, feuchtebeständig, zur Aufnahme von Trittschalldämmung.	5 m2	EP	GP

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich
02	Titel	Dämmung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
02.12	<p>Gefälle herstellen 2,0-2,5% Leichtmörtel Zuschlag EPS-Granulat D 40mm</p> <p>STLB-Bau 10/2025 025 Gefälle herstellen auf Untergrund aus Stahlbeton, mit Leichtmörtel, Bindemittel Zement, Zuschlagstoff EPS-Dämmstoffgranulat, recycelt, Neigung über 2 bis 2,5 %, Dicke am Tiefpunkt 20 mm, mittlere Dicke 40 mm, 4-seitiges Gefälle, mit wärmedämmenden Eigenschaften gemäß bauaufsichtlicher Zulassung, feuchtebeständig, zur Aufnahme von Trittschalldämmung.</p>	5 m2	EP	GP
	<p>Dämmung Bodenplatte UG/EG.1</p> <p>Nachfolgende Position 02.13 beschreibt die vollflächige, oberseitige Wärmedämmung der Bodenplatte in den Geschossen UG und EG.1.</p>			
02.13	<p>Wärmedämmschicht Fußboden PUR-PIR-Hartschaum PUR/PIR D 80mm 0,024W/(mK) DEO dh</p> <p>STLB-Bau 10/2025 025 Wärmedämmschicht für Fußboden, aus Polyurethan-/Polyisocyanurat-Hartschaum PUR/PIR DIN EN 13165, als Platte, Dicke 80 mm, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,024 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,023 W/(mK), einlagig, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DEO, hohe Druckbelastbarkeit - dh, auf Wärmedämmschicht, als Unterlage für Trittschalldämmschicht.</p>	1.045 m2	EP	GP
02.14	<p>Wärmedämmschicht Fußboden PUR-PIR-Hartschaum PUR/PIR D 60mm 0,024W/(mK) DEO dh</p> <p>STLB-Bau 10/2025 025 Wärmedämmschicht für Fußboden, aus Polyurethan-/Polyisocyanurat-Hartschaum PUR/PIR DIN EN 13165, als Platte, Dicke 60 mm, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,024 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,023 W/(mK), einlagig, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DEO, hohe Druckbelastbarkeit - dh, auf Wärmedämmschicht, als Unterlage für Trittschalldämmschicht.</p>	30 m2	EP	GP

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich		
02	Titel	Dämmung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Anarbeiten Wärmedämmung an Stahltreppe EG.1 Nachfolgende Position 02.15 beschreibt das Anarbeiten der Wärmedämmung an die Auflager der Stahltreppe im Flurbereich der SVE. Geschoss: EG.1			
02.15	Wärmedämmstoffe anpassen Wärmedämmstoffe anpassen an Auflager Stahltreppen, bis 0,4 m2 Einzelgröße.	2 St	EP	GP
	Anarbeiten Wärmedämmung an Bodenabläufe UG/EG.1 Nachfolgende Position 02.16 beschreibt das Anarbeiten der Wärmedämmung an die Bodenabläufe in den Nassbereichen. Geschoss: UG/EG.1			
02.16	Wärmedämmstoffe anpassen an Bodenabläufe Wärmedämmstoffe anpassen an Bodenabläufe, bis 0,02 m2 Einzelgröße.	6 St	EP	GP
	Anarbeiten Trittschalldämmung an Stahltreppen EG.1/EG.2 Nachfolgende Position 02.17 beschreibt das Anarbeiten der Trittschalldämmung an Auflager der Stahltreppen Geschosse: EG.1/EG.2 Verortung: Klassenzimmer Schule, Flur SVE			
02.17	Trittschalldämmstoffe anpassen Trittschalldämmstoffe anpassen an Auflager Stahltreppen, bis 0,4 m2 Einzelgröße.	30 St	EP	GP
	Anarbeiten Trittschalldämmung an Bodenabläufe Nachfolgende Position 02.18 beschreibt das Anarbeiten der Trittschalldämmung an Grundleitungen. Geschosse: UG / EG.1			
02.18	Trittschalldämmstoffe anpassen Trittschalldämmstoffe anpassen an Bodenabläufe, bis 0,02 m2 Einzelgröße.	10 St	EP	GP

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich
02	Titel	Dämmung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Trittschalldämmung EG.2 Nachfolgende Position 02.19 beschreibt die Trittschalldämmung ausschließlich in den Bereichen des EG.2.			
02.19	Trittschalldämmschicht Mineralwolle MW 3kN/m2 30-3mm 9MN/m3 0,040W/(mK) DES Trittschalldämmschicht aus Mineralwolle MW DIN EN 13162, lotrechte Nutzlasten (Flächenlasten bis 5 kN/m2), als Platte, Baustoffklasse: Nichtbrennbar A1, Lieferdicke 30 mm, Stufe Zusammendrückbarkeit kleiner gleich 3 mm DIN EN 13162, dynamische Steifigkeit kleiner gleich 9 MN/m3, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,033 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,032 W/(mK), Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DES, auf Schüttung, als Unterlage für Heizestrich. Hersteller und Typ Knauf Trittschall-Dämmplatte TPT 03 o. glw.	785 m2	EP	GP
02.20	Trittschalldämmschicht PS-Hartschaum EPS 5kN/m2 20-2mm 30MN/m3 0,040W/(mK) DES STLB-Bau 10/2025 025 Trittschalldämmschicht aus Polystyrol-Hartschaum EPS DIN EN 13163, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 4 kN, Flächenlasten bis 5 kN/m2), als Platte, Lieferdicke 20 mm, Stufe Zusammendrückbarkeit kleiner gleich 2 mm (CP 2) DIN 4108-10, dynamische Steifigkeit kleiner gleich 30 MN/m3, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,039 W/(mK), geringe Zusammendrückbarkeit - sg, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DES, als Unterlage für Heizestrich.	50 m2	EP	GP
02.21	Trittschalldämmschicht PS-Hartschaum EPS 5kN/m2 30-3mm 20MN/m3 0,040W/(mK) DES STLB-Bau 10/2025 025 Trittschalldämmschicht aus Polystyrol-Hartschaum EPS DIN EN 13163, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 4 kN, Flächenlasten bis 5 kN/m2), als Platte, Lieferdicke 30 mm, Stufe Zusammendrückbarkeit kleiner gleich 3 mm (CP 3) DIN 4108-10, dynamische Steifigkeit kleiner gleich 20 MN/m3, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,039 W/(mK), geringe Zusammendrückbarkeit - sg, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DES, als Unterlage für Heizestrich.	50 m2	EP	GP

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich		
02	Titel	Dämmung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Stufen Stahltreppen Klassenzimmer Nachfolgende Position 02.22 bezieht sich auf die Trittschalldämmung auf den Stufen der Stahltreppen in den 6 Klassenzimmern im EG.2. Bodenbelag Stufen: Holz			
02.22	Unterlage Verbesserung Trittschalldämm. PE-Schaummatte D 5mm Trittstufen-B 29cm Stufen-L 110cm STLB-Bau 10/2025 036 Unterlage zur Verbesserung der Trittschalldämmung in Abstimmung mit dem Bodenbelag, aus PE-Schaummatten, geschlossenzellig, Dicke 5 mm, auf Metall auf Trittstufe, Trittstufenbreite 29 cm, Stufenlänge 110 cm.	100 St	EP	GP
	Podeste Stahltreppen Klassenzimmer Nachfolgende Position 02.23 bezieht sich auf die Trittschalldämmung auf den Podesten der Stahltreppen in den 6 Klassenzimmern im EG.2.			
02.23	Unterlage Verbesserung Trittschalldämm. PE-Schaummatte D 5mm Podeste Stahltreppen Unterlage zur Verbesserung der Trittschalldämmung in Abstimmung mit dem Bodenbelag, aus PE-Schaummatten, geschlossenzellig, Dicke 5 mm, auf Metallpodesten. Fläche Einzelpodest: 1,2 m2	12 St	EP	GP
Summe Titel 02			Dämmung, Netto:
03	Titel Estrich			
03.1	Trennschicht PE-Folie einlagig D 0,15mm STLB-Bau 10/2025 025 Trennschicht aus PE-Folie, einlagig, Dicke 0,15 mm, Stöße überlappen, auf ebenem Untergrund, als Unterlage für Calciumsulfatfließestrich.	2.270 m2	EP	GP
03.2	Trennschicht PE-Folie einlagig D 0,15mm Trennschicht aus PE-Folie, einlagig, Dicke 0,15 mm, Stöße überlappen, auf Ausgleichsschüttung, als Unterlage für Zementestrich.	150 m2	EP	GP

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich		
03	Titel	Estrich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Anarbeiten Sperrschicht an Stahltreppen</p> <p>Nachfolgende Position 03.3 beschreibt das Anarbeiten der Sperrschicht an die Auflager der Stahltreppen in den Klassenzimmern des Schulgebäudes und der Stahltreppe im Flurbereich der SVE.</p>			
03.3	<p>Sperrschicht anpassen</p> <p>Sperrschicht anpassen an Auflager Stahltreppen, bis 0,4 m2 Einzelgröße.</p>	40 St	EP	GP
	<p>Estrich UG/EG.1 Betonwerkstein</p> <p>Nachfolgende Position 03.4 bezieht sich auf die Flurbereiche im UG und EG.1</p> <p>Bodenbelag: Betonwerkstein</p> <p>Verortung: Flure UG/EG.1</p>			
03.4	<p>Calciumsulfatfließ-Heizestrich Estrich auf Dämmschicht Abdichtung 5kN/m2 C40 F7 Bauart A D 71mm</p> <p>Heizestrich als Calciumsulfatfließestrich CAF, als Estrich auf Dämmschicht DIN 18560-2, auf vorh. Abdichtung, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 4 kN, Flächenlasten bis 5 kN/m2), Druckfestigkeitsklasse C40 DIN EN 13813, Biegezugfestigkeitsklasse F7 DIN EN 13813, Bauart A, Heizrohrdurchmesser 21 mm, Estrichnenndicke 71 mm, zur Aufnahme von Betonwerksteinbelägen.</p>	305 m2	EP	GP
	<p>Estrich EG.2 Betonwerkstein</p> <p>Nachfolgende Position 03.5 bezieht sich auf die Flurbereiche im EG.2</p> <p>Bodenbelag: Betonwerkstein</p> <p>Verortung: Flure EG.2</p>			
03.5	<p>Calciumsulfatfließ-Heizestrich Estrich auf Dämmschicht Abdichtung 5kN/m2 C40 F7 Bauart A D 66mm</p> <p>Heizestrich als Calciumsulfatfließestrich CAF, als Estrich auf Dämmschicht DIN 18560-2 (oder Hohlkammerplatte), auf vorh. Abdichtung, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 4 kN, Flächenlasten bis 5 kN/m2), Druckfestigkeitsklasse C40 DIN EN 13813, Biegezugfestigkeitsklasse F7 DIN EN 13813, Bauart A, Heizrohrdurchmesser 21 mm, Estrichnenndicke 66 mm, zur Aufnahme von Betonwerksteinbelägen.</p>	158 m2	EP	GP

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich		
03	Titel	Estrich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Estrich OG.1/OG.2 Betonwerkstein</p> <p>Nachfolgende Position 03.6 bezieht sich auf die Flurbereiche im OG.1/OG.2</p> <p>Bodenbelag: Betonwerkstein</p> <p>Verortung: Flure OG.1/OG.2</p>			
03.6	<p>Calciumsulfatfließ-Heizestrich Estrich auf Dämmschicht Abdichtung 5kN/m2 C40 F7 Bauart A D 66mm</p> <p>Heizestrich als Calciumsulfatfließestrich CAF, als Estrich auf Dämmschicht DIN 18560-2, auf vorh. Abdichtung, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 4 kN, Flächenlasten bis 5 kN/m2), Druckfestigkeitsklasse C40 DIN EN 13813, Biegezugfestigkeitsklasse F7 DIN EN 13813, Bauart A, Heizrohrdurchmesser 21 mm, Estrichnenndicke 66 mm, zur Aufnahme von Betonwerksteinbelägen.</p>	158 m2	EP	GP
	<p>Estrich UG/EG.1 Kautschuk</p> <p>Nachfolgende Position 03.7 bezieht sich auf die Geschosse UG und EG.1</p> <p>Bodenbelag: Kautschuk</p> <p>Verortung: Klassenzimmer, Büroräume, etc. UG/EG.1</p>			
03.7	<p>Calciumsulfatfließ-Heizestrich Estrich auf Dämmschicht Abdichtung 4kN/m2 C40 F7 Bauart A D 89mm</p> <p>Heizestrich als Calciumsulfatfließestrich CAF, als Estrich auf Dämmschicht DIN 18560-2, auf vorh. Abdichtung, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 3 kN, Flächenlasten bis 4 kN/m2), Druckfestigkeitsklasse C40 DIN EN 13813, Biegezugfestigkeitsklasse F7 DIN EN 13813, Bauart A, Heizrohrdurchmesser 21 mm, Estrichnenndicke 89 mm, zur Aufnahme von Kautschuk, Oberfläche maschinell glätten.</p>	609 m2	EP	GP
	<p>Estrich EG.2 Kautschuk</p> <p>Nachfolgende Position 03.8 bezieht sich auf die Geschosse EG.2</p> <p>Bodenbelag: Kautschuk</p> <p>Verortung: Klassenzimmer, Büroräume, etc. EG.2</p>			

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich
03	Titel	Estrich

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
03.8	<p>Calciumsulfatfließ-Heizestrich Estrich auf Dämmschicht Abdichtung 4kN/m2 C40 F7 Bauart A D 84mm</p> <p>Heizestrich als Calciumsulfatfließestrich CAF, als Estrich auf Dämmschicht DIN 18560-2 (oder Hohlkammerplatte), auf vorh. Abdichtung, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 3 kN, Flächenlasten bis 4 kN/m2), Druckfestigkeitsklasse C40 DIN EN 13813, Biegezugfestigkeitsklasse F7 DIN EN 13813, Bauart A, Heizrohrdurchmesser 21 mm, Estrichnenndicke 84 mm, zur Aufnahme von Kautschuk, Oberfläche maschinell glätten.</p>	525 m2	EP	GP
	<p>Estrich OG.1/OG.2 Kautschuk</p> <p>Nachfolgende Position 03.9 bezieht sich auf die Geschosse OG.1/OG.2</p> <p>Bodenbelag: Kautschuk</p> <p>Verortung: Klassenzimmer, Büroräume, etc. OG.1/OG.2</p>			
03.9	<p>Calciumsulfatfließ-Heizestrich Estrich auf Dämmschicht Abdichtung 4kN/m2 C40 F7 Bauart A D 84mm</p> <p>Heizestrich als Calciumsulfatfließestrich CAF, als Estrich auf Dämmschicht DIN 18560-2, auf vorh. Abdichtung, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 3 kN, Flächenlasten bis 4 kN/m2), Druckfestigkeitsklasse C40 DIN EN 13813, Biegezugfestigkeitsklasse F7 DIN EN 13813, Bauart A, Heizrohrdurchmesser 21 mm, Estrichnenndicke 84 mm, zur Aufnahme von Kautschuk, Oberfläche maschinell glätten.</p>	394 m2	EP	GP
03.10	<p>Calciumsulfatfließestrich Estrich auf Dämmschicht Abdichtung 5kN/m2 F4 D 71mm</p> <p>Calciumsulfatfließestrich CAF, als Estrich auf Dämmschicht DIN 18560-2, auf vorh. Abdichtung, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 4 kN, Flächenlasten bis 5 kN/m2), Biegezugfestigkeitsklasse F4 DIN EN 13813, Estrichnenndicke 71 mm.</p>	20 m2	EP	GP
	<p>Mehr- / Minderdicken Estrich CAF</p> <p>Die nachfolgenden beiden Positionen beschreiben die Mehr- und Minderdicken des CAF Calciumsulfatestrichs.</p>			

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich		
03	Titel	Estrich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
03.11	Mehrdicke D 1mm Calciumsulfatfließestrich STLB-Bau 10/2025 025 Mehrdicke des Estrichs, je 1 mm Dicke, Calciumsulfatfließestrich.	200 m2	EP	GP
03.12	Minderdicke D 1mm Calciumsulfatfließestrich STLB-Bau 10/2025 025 Minderdicke des Estrichs, je 1 mm Dicke, Calciumsulfatfließestrich.	200 m2	EP	GP
	Estrich Fliesen Die nachfolgenden zwei Positionen beziehen sich auf die Nassbereiche in allen Geschossen Bodenbelag: Fliesen Verortung: Bäder, Küche,..			
03.13	Zement-Heizestrich Estrich auf Dämmschicht Abdichtung 2kN/m2 C35 F5 Bauart A D 66mm Heizestrich als Zementestrich CT, als Estrich auf Dämmschicht DIN 18560-2, auf vorh. Abdichtung, unbewehrt, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 2 kN, Flächenlasten bis 3 kN/m2), Druckfestigkeitsklasse C35 DIN EN 13813, Biegezugfestigkeitsklasse F5 DIN EN 13813, Bauart A, Heizrohrdurchmesser 21 mm, Estrichnenndicke 66 mm, zur Aufnahme von Fliesen-/Plattenbelägen, Oberfläche von Hand glätten.	66 m2	EP	GP
03.14	Zement-Heizestrich Estrich auf Dämmschicht Abdichtung 3kN/m2 C35 F5 D 66mm Gefälle 4seitig auf Gefälle Neigung bis 5% Heizestrich als Zementestrich CT, als Estrich auf Dämmschicht DIN 18560-2, auf vorh. Abdichtung, unbewehrt, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 2 kN, Flächenlasten bis 3 kN/m2), Druckfestigkeitsklasse C35 DIN EN 13813, Biegezugfestigkeitsklasse F5 DIN EN 13813, Bauart A, Heizrohrdurchmesser 21 mm, Estrichnenndicke 66 mm, für Flächen in Innenräumen, zur Aufnahme von Fliesen-/Plattenbelägen im Dünnbett, Oberfläche reiben, auf vorh. 4-seitigen Gefälle, Neigung bis 5 %.	79 m2	EP	GP

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich		
03	Titel	Estrich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Mehr- / Minderdicken Estrich CT Die nachfolgenden beiden Positionen beschreiben die Mehr- und Minderdicken des CT Zementestrichs .			
03.15	Mehrdicke D 1mm Zementestrich STLB-Bau 10/2025 025 Mehrdicke des Estrichs, je 1 mm Dicke, Zementestrich.	10 m2	EP	GP
03.16	Minderdicke D 1mm Zementestrich STLB-Bau 10/2025 025 Minderdicke des Estrichs, je 1 mm Dicke, Zementestrich.	10 m2	EP	GP
	Mehr- / Minderdicken Estrich CT Die nachfolgenden beiden Positionen beschreiben die Mehr- und Minderdicken des CT Zementheizestrichs .			
03.17	Mehrdicke D 1mm Zementestrich STLB-Bau 10/2025 025 Mehrdicke des Estrichs, je 1 mm Dicke, Zementestrich.	10 m2	EP	GP
03.18	Minderdicke D 1mm Zementestrich STLB-Bau 10/2025 025 Minderdicke des Estrichs, je 1 mm Dicke, Zementestrich.	10 m2	EP	GP
	Trockenestrich Empore OG.2 Nachfolgende Position 03.19 beschreibt den Trockenestrich im Bereich der Lehrmittel/Schule (Empore) im OG.2.			
03.19	Trockenunterboden Gipsfaserpl. D 18mm STLB-Bau 10/2025 039 TA Trockenunterboden aus Gipsfaserplatten DIN EN 15283-2, Dicke 18 mm, auf Dämmschicht, zur Aufnahme von elastischen/textilen Belägen, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 4 kN, Flächenlasten bis 4 kN/m2), Hersteller und Typ Knauf Gipsfaserplatte Brio 18 o. glw.	24 m2	EP	GP

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich		
03	Titel	Estrich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Trockenestrich Stahltreppe SVE</p> <p>Nachfolgende Position 03.20 beschreibt den Trockenestrich im Bereich der Stahltreppe in der SVE, die das EG.1 mit dem OG.1 verbindet.</p> <p>Der anfallende erhöhte Verschnitt ist in den EP einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.</p>			
03.20	<p>Trockenunterboden Gipsfaserpl. D 18mm bis 0,4m2</p> <p>Trockenunterboden aus Gipsfaserplatten DIN EN 15283-2, Dicke 18 mm, auf Dämmschicht, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 2 kN, Flächenlasten bis 5 kN/m2), für Verlegung auf Treppenstufen, Einzelfläche bis 0,4 m2.</p>	12 St	EP	GP
03.21	<p>Arbeitsfugen schließen 2K-Reaktionsharz-Fugenmasse</p> <p>STLB-Bau 10/2025 036</p> <p>Kraftschlüssiges Schließen von Arbeitsfugen aufgrund unterschiedlich hergestellter Estrichteilflächen im Untergrund mit Zweikomponenten-Reaktionsharz.</p>	200 m	EP	GP
	<p>Höhenunterschiede Estrich</p> <p>Die nachfolgenden drei Positionen beschreiben das Herstellen von Höhenunterschieden zwischen zwei verschiedenen angrenzenden Estrichhöhen.</p>			
03.22	<p>Höhenversprung herstellen Höhendiff. 8 mm Anschlagprofil</p> <p>STLB-Bau 10/2025 025 TA</p> <p>Höhenversprung im Estrich zur Aufnahme unterschiedlich dicker Bodenbeläge herstellen, Höhendifferenz Estrich '8' mm, mit Anschlagprofil, Profil wird gesondert vergütet.</p>	5 m	EP	GP
03.23	<p>Höhenversprung herstellen Höhendiff. 10 mm Anschlagprofil</p> <p>STLB-Bau 10/2025 025 TA</p> <p>Höhenversprung im Estrich zur Aufnahme unterschiedlich dicker Bodenbeläge herstellen, Höhendifferenz Estrich '10' mm, mit Anschlagprofil, Profil wird gesondert vergütet.</p>	10 m	EP	GP

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich		
03	Titel	Estrich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
03.24	Höhenversprung herstellen Höhendiff. 18 mm Anschlagprofil STLB-Bau 10/2025 025 TA Höhenversprung im Estrich zur Aufnahme unterschiedlich dicker Bodenbeläge herstellen, Höhendifferenz Estrich '18' mm, mit Anschlagprofil, Profil wird gesondert vergütet.	55 m	EP	GP
03.25	Anschlagprofil Stahl verz H 80mm STLB-Bau 10/2025 025 Anschlagprofil für Estrich, aus verzinktem Stahl, Höhe 80 mm.	15 m	EP	GP
03.26	Anschlagprofil Stahl verz H 100mm STLB-Bau 10/2025 025 Anschlagprofil für Estrich, aus verzinktem Stahl, Höhe 100 mm.	55 m	EP	GP
03.27	Estrich Durchdringung anpassen STLB-Bau 10/2025 025 Estrich an Durchdringung anpassen.	10 m	EP	GP
	Anarbeiten Estrich an Stahltreppen Nachfolgende Position 03.28 beschreibt das Anarbeiten des Estrichs an die Auflager der Stahltreppen in den Klassenzimmern des Schulgebäudes und der Stahltreppe im Flurbereich der SVE.			
03.28	Estrich Durchdringung anpassen STLB-Bau 10/2025 025 Estrich an Durchdringung anpassen, bis 0,1 m2 Einzelgröße.	30 St	EP	GP
	Anarbeiten Estrich an Bodenabläufe Bäder Nachfolgende Position 03.28 beschreibt das Anarbeiten des Estrichs an die Bodenabläufe in den Nassräumen (Bäder). Einzelgröße: 120 x 120 mm			

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich		
03	Titel	Estrich		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
03.29	Estrich Durchdringung anpassen STLB-Bau 10/2025 025 Estrich an Durchdringung anpassen, bis 0,1 m2 Einzelgröße.	9 St	EP	GP
	Anarbeiten Estrich an Bodenabläufe Küche Nachfolgende Position 03.28 beschreibt das Anarbeiten des Estrichs an die Bodenabläufe in den Nassräumen (Küche). Einzelgröße: 1100 x 400 mm			
03.30	Estrich Durchdringung anpassen Estrich an Durchdringung (Bodenabläufe) anpassen, bis 0,5 m2 Einzelgröße.	1 St	EP	GP
03.31	Revisionsrahmen Stahl verz L/B 20/20cm STLB-Bau 10/2025 025 Revisionsrahmen aus verzinktem Stahl, Maße L/B 20/20 cm.	3 St	EP	GP
03.32	Mattenrahmen Stahl verz L 225 cm B 120 cm STLB-Bau 10/2025 025 TA Mattenrahmen, aus verzinktem Stahl, Länge Mattenrahmen '225' cm, Breite Mattenrahmen '120' cm.	3 St	EP	GP
Summe Titel 03			Estrich, Netto:
04	Titel Stundenlohnarbeiten			
04.1	Vorarbeiter-in sämtliche Kosten/Zuschläge STLB-Bau 04/2025 091 Stundenlohnarbeiten durch Vorarbeiter/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	5 h	EP	GP

Leistungsverzeichnis

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich		
04	Titel	Stundenlohnarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04.2	Facharbeiter-in sämtliche Kosten/Zuschläge STLB-Bau 04/2025 091 Stundenlohnarbeiten durch Facharbeiter/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	10 h	EP	GP
04.3	Helfer-in sämtliche Kosten/Zuschläge STLB-Bau 04/2025 091 Stundenlohnarbeiten durch Helfer/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	10 h	EP	GP
Summe Titel 04		Stundenlohnarbeiten, Netto:		

LV-Zusammenfassung

Generalsanierung Arche-Noah-Schule (2021-009)

15	LV	315 Estrich		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Vorbereitende und ergänzende Maßnahmen	17
02	Titel	Dämmung	19
03	Titel	Estrich	26
04	Titel	Stundenlohnarbeiten	34
Summe LV 15 315 Estrich				
			Angebotssumme, Netto:	EUR
Stempel			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR
.....			Angebotssumme, Brutto:	EUR
Anbieter - Unterschrift				